

S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.

Nr. O.R.C. J16/181/2011

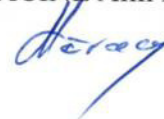
C.U.I.: 28001235

Adresa: Calea Bucuresti nr.51, telefon/fax 0251410696

Capital social: 200 lei

Nr. 4647/02/02/2017

ADMINISTRATOR,
MARACINE Alin Madalin



CAIET DE SARCINI

privind achiziționarea serviciilor de efectuare a analizei de risc la securitatea fizică a obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor pentru obiectivele din proprietatea S.C. PIE TE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L.

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru atribuirea contractului și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează propunerea tehnică de către fiecare ofertant. Caietul de sarcini conține, în mod obligatoriu, specificații tehnice. Cerințele impuse vor fi considerate ca minimale.

În acest sens orice ofertă, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din caietul de sarcini. Ofertarea de servicii cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în caietul de sarcini sau care nu satisfac cerințele caietului de sarcini va fi declarată ofertă neconformă și va fi respinsă.

1. Obiectul procedurii de atribuire:

S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L. vizează atribuirea contractului de „servicii de analiză risc de securitate fizică” în conformitate cu prevederile H.G. nr. 301/2012, cu modificările și completările ulterioare, pentru următoarele obiective:

1. Sediul administrativ;
2. Piata Centrala
3. Piata Craiovită nouă Big;
4. Piata Orizont;
5. Piata Piata Brazda lui Novac;
6. Piata Garii;
7. Piata Dezrobirii;
8. Piata Chiriac;
9. Piata Valea Rosie;
10. Piata Ciuperca;
11. Targ Municipal Craiova.

2. Cadrul legislativ:

Pe teritoriul României, activitatea de analiză de risc la securitate fizică este

strâns legată de activitatea de pază, protecție și monitorizare a sistemelor de alarmare împotriva efracției și este reglementată de următoarele acte normative:

- Legea nr. 333/2003 actualizată privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 301/2012 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunile nr.9 din 01.02.2013 privind efectuarea analizelor de risc la securitate fizică a unităților ce fac obiectul Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare;

Ofertanții își vor asuma obligația de a asigura cu operativitate, eficiență, în mod sustenabil și cu respectarea tuturor standardelor și normativelor legislative și tehnice în vigoare în materie, serviciile ce fac obiectul prezentului caiet de sarcini pe toată perioada contractuală și potrivit nevoilor definite de Achizitor.

3. Descrierea serviciilor solicitate

Pentru stabilirea metodologiei de efectuare a analizei de risc la securitate fizică, Ministerul Afacerilor Interne a emis setul de Instrucțiuni nr. 9 din 01.02.2013 publicat în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 164/27.03.2013, cu modificările și completările ulterioare, set de instrucțiuni ce va fi aplicat și în cazul serviciilor de analiză de risc la securitatea fizică a obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor ce urmează a fi prestate pentru cele 11 obiective menționate administrate de S.C. PIETE SI TARGURI CRAIOVA S.R.L..

În conformitate cu acest set de instrucțiuni, analiza de risc la securitate fizică reprezintă activitatea desfășurată pentru a identifica amenințările și vulnerabilitățile care pot pune în pericol viața, integritatea corporală și libertatea persoanei ori care pot aduce prejudicii valorilor deținute de unități, în scopul determinării impactului și evaluării riscurilor de securitate și în baza căreia se stabilesc măsurile necesare pentru limitarea sau eliminarea acestora.

În procesul de efectuare a analizei de risc la securitate fizică pentru cele 11 obiective, se vor parcurge următoarele etape:

- a) definirea parametrilor interni și externi care generează și/sau modifică riscurile la securitate fizică;
- b) stabilirea metodei și instrumentelor de lucru;
- c) identificarea tuturor riscurilor la securitate fizică, a zonelor de impact, a evenimentelor și cauzelor riscului, precum și a potențialelor consecințe;
- d) analizarea riscurilor la securitatea fizică;
- e) estimarea riscurilor unității beneficiare;
- f) întocmirea Raportului de evaluare și tratare a riscurilor la securitate fizică;

Documentația privind analiza de risc ce urmează a fi elaborată de prestator și predată achizitorului pentru cele 11 obiective, va cuprinde:

I. Raportul de evaluare și tratare a riscurilor la securitate fizică;

II. Grila de evaluare, specifică obiectului de activitate;

III. Documentele suport.

I. Raportul de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică va cuprinde:

- a) nominalizarea unității, obiectul de activitate al acesteia și scopul evaluării;
- b) amplasarea geografică a unității, vecinătății, căi de acces, alți factori externi cu impact asupra activității unității;
- c) cadrul organizațional intern, politici și responsabilități privind securitatea fizică a unității beneficiare;
- d) sursele de risc la securitatea fizică, zonele de impact, evenimentele produse și cauzele riscurilor identificate pentru unitatea evaluată, precum și potențialele consecințe asupra persoanelor și activității;
- e) analiza riscurilor identificate;
- f) stabilirea cerințelor, măsurilor și mecanismelor de securitate pentru sistemul de ordin structural, tehnic, tehnologic și operațional ce trebuie implementat;
- g) estimarea costurilor de securitate, în funcție de măsurile de securitate propuse și nivelul de risc asumat;
- h) concluziile raportului, în care se propun una sau mai multe opțiuni de tratare a riscurilor în vederea încadrării în domeniul acceptabil al riscului de securitate fizică, menționând concret zonele sau punctele controlate prin mijloace electronice de supraveghere video, efracție, control acces și alarmare, elementelor de protecție mecanofizică, precum și alte măsuri. Se vor avea în vedere și sistemele de supraveghere video și/sau de antiefracție deja instalate în imobilul cu destinația de sediu administrativ din Piata Centrala nr. 51.

II. Grila de evaluare

Grila de evaluare specifică obiectului de activitate al unității beneficiare se completează pentru situația în care riscul a fost tratat, iar nivelul acestuia se încadrează în domeniul riscului acceptabil.

III. Documentele suport

În categoria documentelor suport intră: chestionare, declarații, alte documente specifice, date obținute și folosite în procedura de evaluare.

Analizele de risc vor fi efectuate de către specialiști înscriși în Registrul Național al Evaluatorilor de Risc la Securitatea Fizică (RNERSF) care îndeplinesc condițiile impuse prin Instrucțiunile nr. 9/2013 pentru elaborarea analizelor de risc, cu modificările și completările ulterioare. În plus, ofertanții trebuie să prezinte numele specialiștilor care vor efectua analiza de risc și trebuie să se angajeze că analiza de risc aferentă celor 11 obiective enumerate anterior, va fi efectuată prin experți nominalizați.

Ofertanții trebuie să declare că au capacitatea efectuării analizei de risc în locațiile specificate și că vor suporta toate cheltuielile aferente prestării serviciilor incluzând, fără limitare, costurile deplasării în aceste locații.

În conformitate cu setul de Instrucțiunile nr. 9/2013 pentru elaborarea analizelor de risc, cu modificările și completările ulterioare, analiza de risc la securitate fizică se va revizui în una din următoarele situații:

- a) cel puțin o dată la trei ani, pentru corelarea cu dinamica parametrilor interni și externi care generează și/sau modifică riscurile la securitate fizică a unității;
- b) în cel mult 60 zile de la producerea unui incident de securitate la unitatea respectivă;

c) în cel mult 30 zile de la modificarea caracteristicilor arhitecturale, funcționale sau a obiectului de activitate al unității.

ALTE CERINȚE OBLIGATORII:

Ofertanții trebuie să se angajeze că vor fi respectate în cursul prestării serviciilor următoarele:

- să asigure efectuarea analizei de risc la cele 11 obiective, precizate în conținutul prezentului caiet de sarcini;
- după desemnarea castigatorului, prestatorul va prezenta beneficiarului un grafic de lucru cu privire la prestarea serviciilor;
- prestatorul are obligația de a păstra confidențialitatea datelor și informațiilor obținute de la S.C. Piete si Targuri Craiova S.R.L., precum și a datelor rezultate în urma realizării analizei de risc;
- prestatorul are obligația de a livra la sfârșitul perioadei de prestare a serviciilor documentația privind analiza de risc (raportul de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică, grila de evaluare, documentele suport, etc.) pentru cele 11 obiective. Livrabilele vor fi predate și recepționate la sediul S.C. Piete si Targuri Craiova S.R.L., Calea Bucuresti nr. 51 pe suport de hârtie, în original. Termenul de finalizare a prestării serviciilor nu poate depăși 30 (patruzeci și cinci) de zile lucrătoare de la data semnării contractului de către ambele părți. Termenul se consideră respectat în cazul în care procesele-verbale de recepție a tuturor livrabilelor aferente prestării serviciilor sunt semnate până la expirarea termenului de mai sus.

Prestatorul are obligația ca și după livrarea documentațiilor privind analiza de risc să transmită la solicitarea S.C. Piete si Targuri Craiova S.R.L. și fără a solicita costuri suplimentare, clarificări cu privire la măsurile de securitate care se regăsesc în cuprinsul analizei de risc. Clarificările trebuie transmise în termen de maxim 10 (zece) zile lucrătoare de la solicitare.

OFERTA FINANCIARĂ va conține prețul al ofertei exprimat în lei, cu și fără TVA.

Prețurile din ofertă trebuie să fie ferme și nu vor putea fi modificate pe parcursul prestării serviciilor care fac obiectul prezentei achiziții.

CRITERIUL DE ATRIBUIRE: va fi selectată oferta care îndeplinește toate cerințele solicitate prin prezenta și care are valoarea totală mai scăzută.

Sef serviciu Tehnic,
Caprariu Bogdan



Întocmit,
Marinescu Andrei

