

S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.
Calea București Nr. 51, Tel.: 0251/410696
INTRARI
Nr. 6039 Data 12.04.2018



S.C. PIETE ȘI TÂRGURI CRAIOVA S.R.L.

Adresa: Str. Calea București nr. 51, Craiova, Dolj

www.pietecraiova.ro

pietecraiova@yahoo.com

CUI: 28001235

J16/181/08.02.2011

Tel/Fax:0251/410696

**APROB,
ADMINISTRATOR,
Alin Madalin MARACINE**

CAIET DE SARCINI

Privind achizitia de servicii de proiectare faza SF+PT+DE

„HALE COMERCIALIZARE PRODUSE SECOND HAND TARG MUNICIPAL “

1.Date generale

Prezentul Caiet de sarcini nu suplineste prevederile normativelor in vigoare ci le completeaza si precizeaza anumite detalii si modul de interpretare.

Respectarea prevederilor normativelor in vigoare si a prezentului Caiet de sarcini, este obligatorie si constituie baza receptiei documentatiei.

Ofertele care nu vor respecta integral cerintele prezentului Caiet de Sarcini vor fi considerate neconforme potrivit prevederilor art. 137 alin. (3) lit. a) din HG 395/2016 cu modificarile si completarile ulterioare si, pe cale de consecinta, vor fi respinse.

1.1. Denumirea investitiei: obiectivul „HALE COMERCIALIZARE PRODUSE SECOND HAND TARG MUNICIPAL“

1.2. Beneficiar: SC Piete si Targuri Craiova SRL

1.3. Autoritatea contractanta: S.C. Piete si Targuri Craiova S.R.L., Craiova, str. Calea Bucuresti nr.51.

1.4. Criteriul de atribuire: „pretul cel mai scazut”

1.5. Termen de plata: maxim 30 zile de la receptia lucrarilor de catre beneficiar,

1.6. Amplasamentul lucrarii: Targ Municipal, str. Dr. Dimitrie Gerota , nr.7A.

2. Necesitatea si oportunitatea investitiei

Lucrarea are ca scop asigurarea conditiilor minime necesare pentru comercializarea de produse second hand in conformitate cu reglementarile in vigoare, in Targul Municipal din Craiova, atunci cand conditiile meteo sunt nefavorabile.

Se va avea in vedere si asigurarea spatiului de circulatie si de evacuare, conform legislatiei in vigoare.

3. Date tehnice ale lucrarii

3.1. Situatiia juridica a terenului

Teren in proprietatea domeniului public al Municipiului Craiova, in administrarea S.C. Piete si Targuri Craiova S.R.L.

3.2. Caracteristici principale: obiectivul urmarit in aceasta tema este:

Proiectarea unui numar de sase hale (constructii provizorii fara fundatii din structuri metalice, acoperite cu tabla cutata, avand o grosime minima de 0.5mm, care vor fi amplasate pe teren conform anexei 1 la prezentul caiet de sarcini. Dimensiunea unei hale va fi de: 15m latime x 35m lungime, iar inaltimea in partea cea mai joasa sa fie de 2,7m. Amplasarea pe teren se va face conform planului atasat la prezentul caiet de sarcini

In vederea asigurarii unei luminozitati optime pentru desfasurarea activitatii, acoperisul trebuie prevazut cu luminatoare de-a lungul fiecarei hale. Colectarea apelor pluviale se va realiza prin jgheaburi si burlane.

4. Avize și acorduri

Proiectantul va elabora documentațiile tehnice pentru obținerea avizelor menționate în certificatul de urbanism.

Deasemenea, va întocmi documentația necesara pentru obținerea autorizației de construire si va acorda asistenta tehnica beneficiarului pe durata executarii lucrarii.

5. Fazele de proiectare

5.1. Realizare studiu de fezabilitate

5.2. Dupa aprobare Studiu de Fezabilitate in Consiliul Local Municipal Craiova, se va trece la intocmirea proiectului tehnic - DT, in 3 exemplare si documentatia tehnica pentru autorizarea lucrarilor DTAC, inclusiv organizarea executiei (DTOE).

5.3. Detaliile privind executia (D.E) – 3 exemplare.

5.4. Elaborarea documentației si depunerea acesteia pentru obținerea autorizației de construire.

5.5. Continutul cadru al proiectului tehnic este prezentat in conformitate legislatia in vigoare.

5.6. In proiectare se vor respecta standardele, normativele și legile in vigoare la data proiectarii.

5.7. Recepția proiectului se va face in prezența beneficiarului si va contine 3 exemplare.

6. Termen de elaborare

Faza I. Elaborare Studiu de Fezabilitate

Termen: 30 zile de la data emiterii certificatului de urbanism de catre Primaria Craiova.

Faza II. Intocmirea proiectului tehnic, obtinerea avizelor si a vizelor verficatorilor de proiect, obtinerea autorizatiei de construire.

Termen: maxim 95 zile calendaristice de la data aprobarii Studiului de Fezabilitate in Consiliul Local Municipal Craiova.

7. Obligatiile ofertantului:

Ofertantul va prezenta in documentatia de oferta conceptia proprie privind proiectarea si tehnologia de executie, cu respectarea prezentului caiet de sarcini.

Ofertantul va prezenta documente care sa ateste experienta similara: minim 2 lucrari in domeniul public sau privat, in domeniul imobilelor, contractate in ultimii 5 ani.

8. Obligatiile contractantului

8.1. Sa participe ori de cate ori va solicita beneficiarul, pe santier pentru emiterea de solutii tehnice, precizari sau clarificari legate de realizarea proiectului in concordanta cu situatia din teren. Modificarile aduse din motive obiective proiectului, caietelor de sarcini sau listelor de cantitati vor fi realizate numai de catre proiectantul lucrarii si insusita de catre specialistii verficatori de proiecte. Deplasarea pe santier se efectueaza in conformitate cu termenele din graficul de executie, din propria initiativa, la solicitarea dirigintelui de santier sau la sesizarea proprie.

8.2. Raspunde solicitarilor venite din partea beneficiarului cu privire la unele completari sau detalii suplimentare, dispozitii de santier, in cel mai scurt timp posibil.

Dispozitiile de santier emise vor fi numerotate si indosariate, iar atunci cand conduc la modificari din punct de vedere financiar sau al termenelor de executie vor fi isosite de justificari.

8.4. Proprietatea asupra lucrarilor apartine beneficiarului investitiei.

9. MASURI DE SECURITATE SI SANATATE IN MUNCA SI IMPACT DE MEDIU

9.1 Pe toata durata realizarii lucrarii executantul trebuie sa respecte obligatiile generale ce ii revin in conformitate cu prevederile din legislatia nationala privind tehnica securitatii muncii.

9.2 Pe toata durata realizarii lucrarii executantul trebuie sa ia toate masurile impuse de normele de mediu.

Director Tehnic,
Claudiu Neagoe



pt.Sef Serviciul Tehnic,
Marinescu Liviu Andrei



Intocmit,
Ing. Dinca Vili

